



# Änderung Zonenplan ZPP 1 «Tanne»

Änderung Zonenplan 1:1500

**Weitere Unterlagen:**

Überbauungsplan

Überbauungsvorschriften

Änderung Baureglement ZPP 1 «Tanne»

Erläuterungsbericht

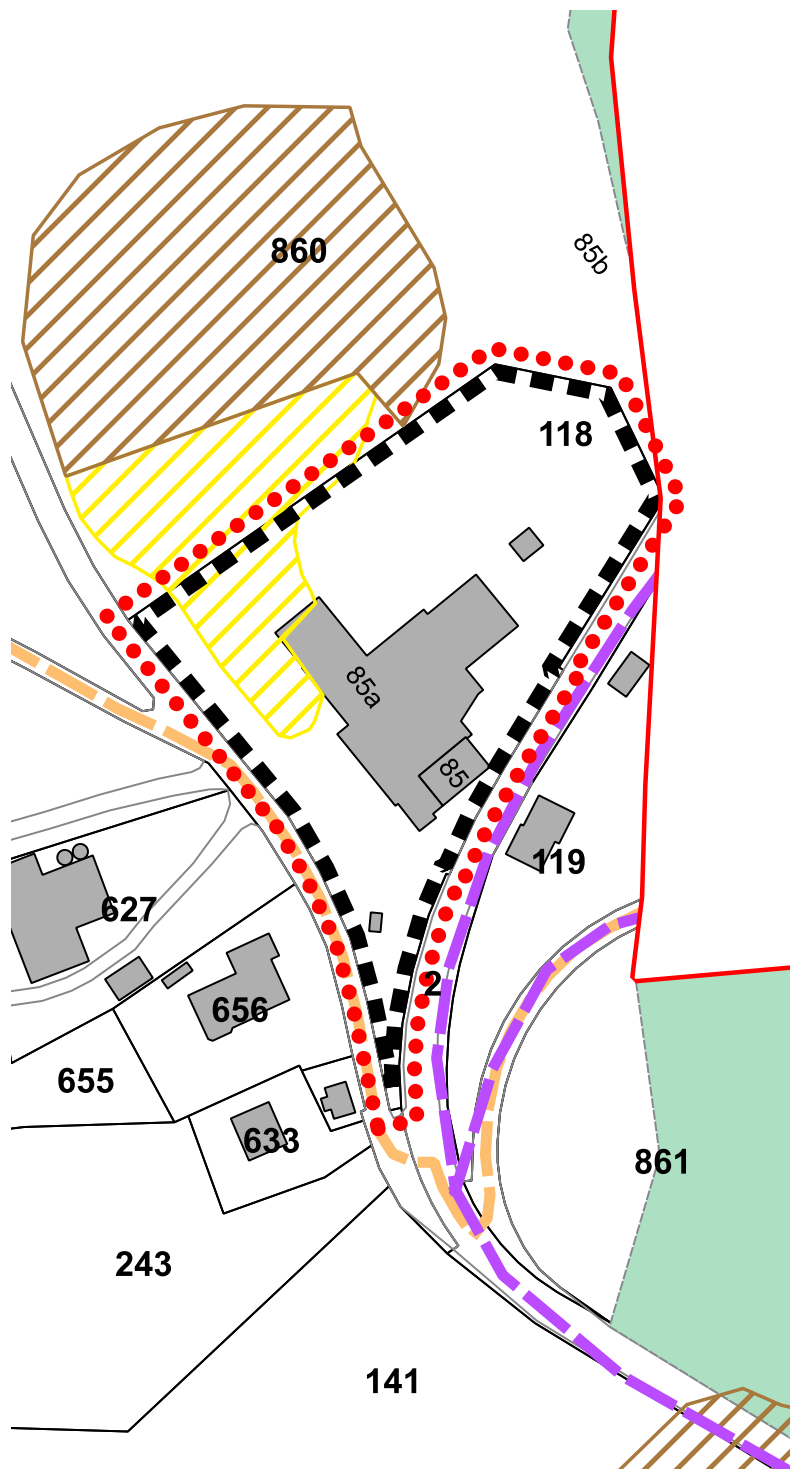
**Impressum**

Auftraggeber: Gemeinderat Arni  
Auftragnehmer: georegio ag, Bahnhofstrasse 35, 3400 Burgdorf, info@georegio.ch

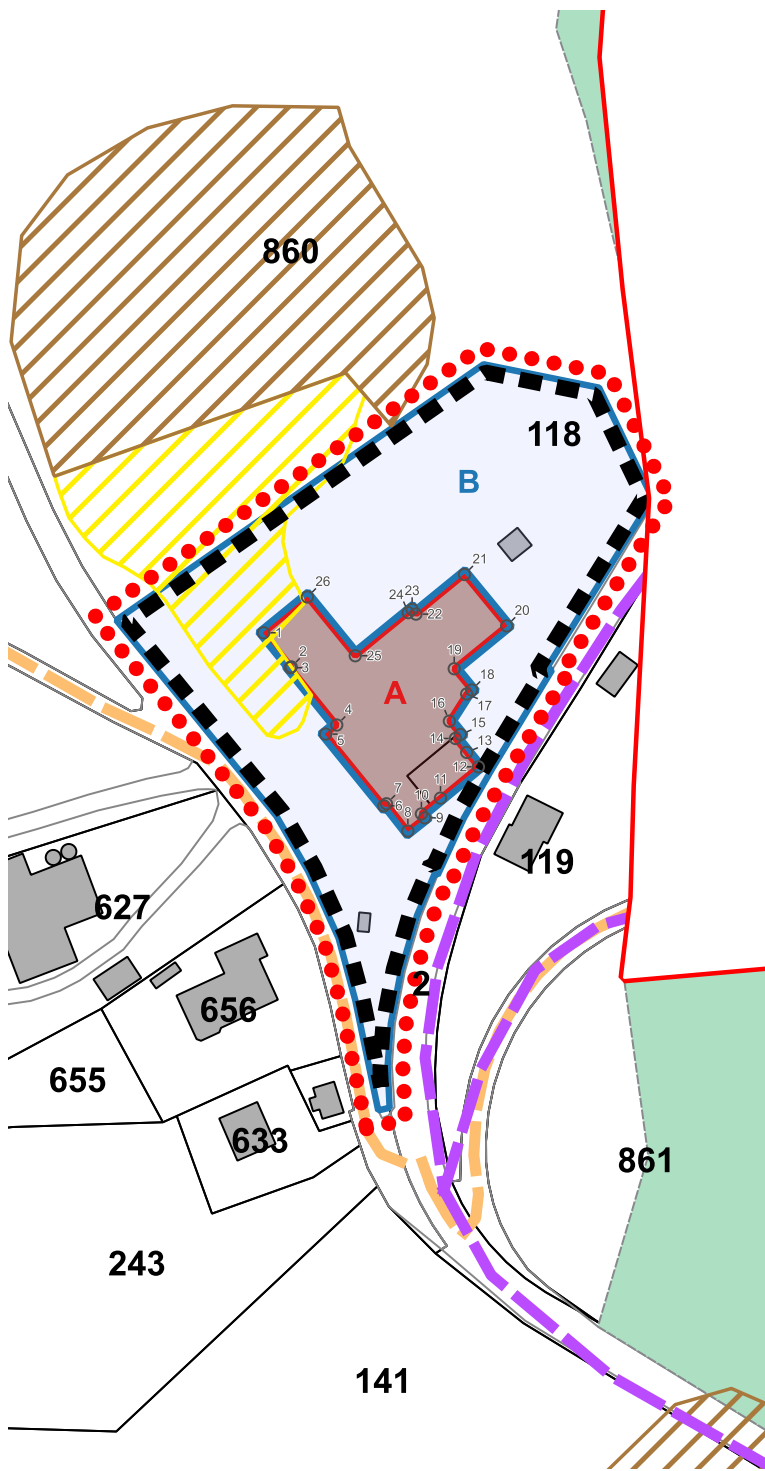
Version	Datum	Inhalt
1.0	01.04.2026	öffentliche Auflage

---

# Alter Zustand



# Neuer Zustand



## Legende

Änderungsperimeter

Nutzungszone(n):

Zone mit Planungspflicht ZPP

Landwirtschaftszone

ZPP 1 Tanne Sektorenzuteilung

Sektor A

Sektor B

Schutzgebiete und Schutzobjekte:

Historischer Verkehrsweg (nach IVS)

Naturgefahren:

Naturgefahren mit geringer Gefährdung

Gefahrengebiete mit nicht bestimmter Gefahrenstufe

Übergeordnetes Recht, Hinweise:

Wald

Fuss- und Wanderwege

Gemeindegrenze

## Vermessungspunkte

Nr.	E-Koordinaten	N-Koordinaten		
1	2'615'917.53	1'199'688.05	14	2'615'955.62 1'199'667.08
2	2'615'923.02	1'199'681.28	15	2'615'956.59 1'199'667.87
3	2'615'922.83	1'199'681.12	16	2'615'954.41 1'199'670.52
4	2'615'932.06	1'199'669.75	17	2'615'957.85 1'199'675.90
5	2'615'929.84	1'199'667.95	18	2'615'958.83 1'199'676.70
6	2'615'941.40	1'199'653.70	19	2'615'955.37 1'199'680.92
7	2'615'941.92	1'199'654.11	20	2'615'965.78 1'199'689.43
8	2'615'946.17	1'199'648.69	21	2'615'957.40 1'199'699.63
9	2'615'949.50	1'199'651.33	22	2'615'947.78 1'199'691.76
10	2'615'948.86	1'199'652.11	23	2'615'947.02 1'199'692.69
11	2'615'952.65	1'199'655.24	24	2'615'946.24 1'199'692.05
12	2'615'960.18	1'199'661.45	25	2'615'935.73 1'199'683.50
13	2'615'957.85	1'199'664.32	26	2'615'926.23 1'199'695.16

# Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom 03.02.2023 bis 06.03.2023  
Kantonale Vorprüfung vom 06.11.2023  
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 23.04.2026  
Öffentliche Auflage vom 23.04.2026 bis 25.05.2026

Einsprachenverhandlungen am .....

Erledigte Einsprachen .....

Unerledigte Einsprachen .....

Rechtsverwahrungen .....

Beschlossen durch den Gemeinderat am .....

Namens der Einwohnergemeinde  
Der Präsident: .....

Die Gemeindeschreiberin: .....

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Arni, den  
.....

Die Gemeindeschreiberin:  
.....

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung